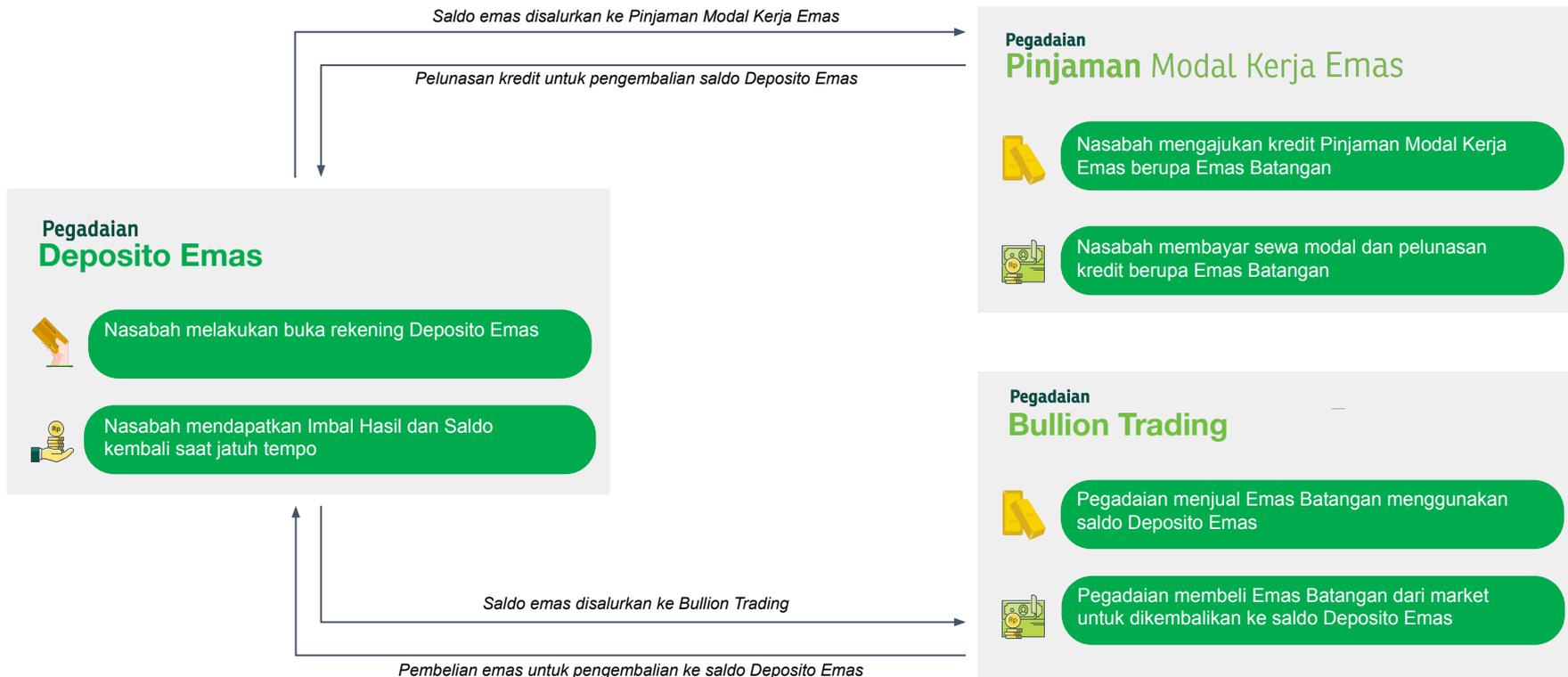




# Materi Sosialisasi Kegiatan Usaha Bulion PT Pegadaian

*Disampaikan oleh Divisi Bisnis Bulion*

# Keterkaitan Produk Simpanan Emas dengan Pembiayaan Emas & Perdagangan Emas



# Profil Produk **Deposito Emas**

Deposito Emas merupakan emas yang dimiliki Nasabah dapat dimanfaatkan oleh Pegadaian

## Value Proposition



Memperoleh manfaat dari investasi emas (nilai aset **stabil**, mudah dicairkan, sebagai **dana darurat**, **lindung nilai**)



Mendapatkan imbal hasil dalam bentuk gramasi emas

## Fitur Produk



Tenor **6, 9 dan 12 Bulan**



**Minimum Transaksi 5 gram (kelipatan 1 gram)**



**Imbal hasil 1%/tahun** dikonversi dalam bentuk emas



Imbal hasil **dibayarkan** setiap **awal bulan** dan saat jatuh tempo



Penarikan saldo Deposito Emas:

1. Periode jatuh tempo
2. Penarikan dipercepat



**Pemanfaatan Simpanan Emas**

1. **Pembiayaan Emas**
2. **Perdagangan Emas**



## Target Segment

Seluruh **Nasabah Tabungan Emas, HNWI, dan Korporasi**

## Proses Bisnis

A. Penitipan dan Kuasa Dari Nasabah

Nasabah mengajukan pembukaan Deposito Emas

Nasabah input rekening Tabungan Emas, Gramasi dan periode penitipan

Persetujuan Nasabah : Syarat dan Ketentuan, PIN dan OTP

Nasabah menerima sertifikat Penempatan

B. Pemberian Imbal Hasil

Top Up Imbal sesuai periode setiap awal bulan dan saat jatuh Tempo ke rekening utama

C. Penarikan

Penarikan Tabungan Emas :  
 1. Sesuai Jatuh tempo  
 2. Dipercepat

# Profil Produk Pinjaman Modal Kerja Emas

Pinjaman Modal Kerja Emas merupakan pinjaman modal kerja dalam bentuk emas kepada Nasabah.

## Value Proposition



Pemenuhan modal kerja berupa **emas dengan standar minimal SNI**



Tarif **sewa modal yang bersaing**

## Fitur Produk



**Pinjaman dan pelunasan berupa emas 24K SNI/LBMA**



Tenor **3, 6, 9 dan 12 Bulan**



**Minimum Pinjaman Emas 500 gram**



Sewa Modal **2-7%** dibayarkan setiap bulan dalam bentuk Rp



Nilai **pinjaman** senilai **harga buyback** Tabungan Emas



**LTV** mulai dari **85%**



Penerapan **Margin Call** apabila **LTV > 95%**



**Agunan** berupa **fidusia** (Tabungan Emas, Persediaan) dan **bank garansi**



Pengambilan emas di Pegadaian



**Tahap 1**, standar **LDR 70%** dari Simpanan Emas

## Target Segment

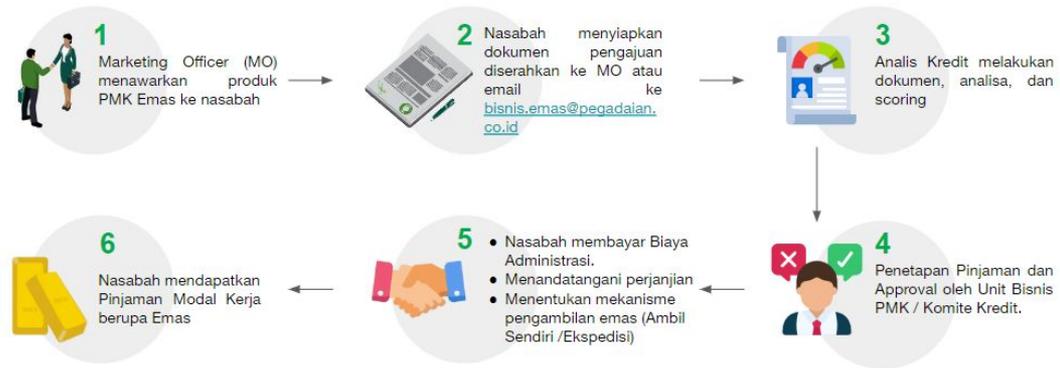


**Produsen atau Manufaktur emas**



**Distributor, Toko atau Pedagang emas/perhiasan**

## Proses Bisnis



# Profil Produk Perdagangan Emas

Perdagangan Emas merupakan kegiatan perdagangan emas yang terstandarisasi dan kompetitif di seluruh Indonesia untuk nasabah retail dan korporat

## Value Proposition



Aktivitas yang dapat memfasilitasi **gold corporate trading** dengan **volume yang tinggi** dan juga memberikan **support** berupa **vaulting**, dan juga **logistik**.

## Target Segment



**Retail, Bisnis** (miners, refiners, manufacturers, wholesalers) dan juga **financial institutions**

## Fitur Produk



Emas yang diperdagangkan adalah emas dengan sertifikat **SNI** dan **LBMA** dengan **minimal 500 gram**



**SLA < 24 jam**



**Harga yang bersaing** dengan pasar

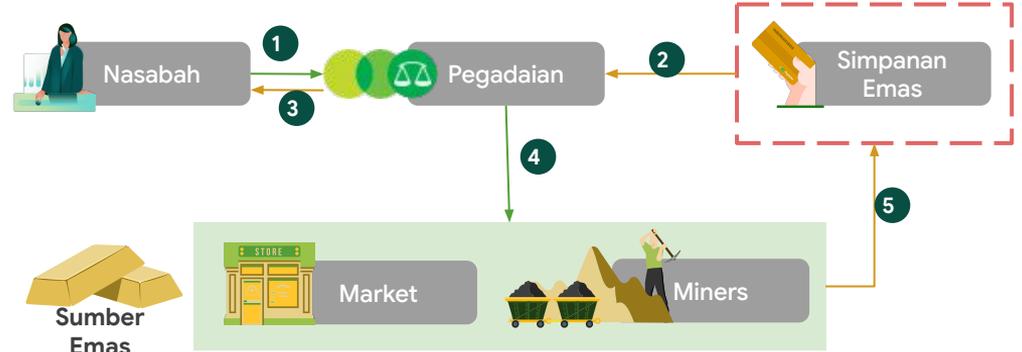


**Spread yang rendah** antara harga jual dan beli



Melayani **pengiriman ke seluruh wilayah** Indonesia

## Proses Bisnis



### Keterangan:

1. Nasabah mengajukan permohonan pembelian emas ke Pegadaian
2. Pegadaian melakukan konfirmasi ke source emas terkait ketersediaan gramasi dan juga harga yang cocok.
3. Setelah memastikan adanya sumber yang dapat menggantikan jumlah emas pengganti, Pegadaian menyalurkan saldo UA kepada nasabah.
4. Pegadaian melakukan pengiriman emas ke lokasi nasabah
5. Supplier emas melakukan pengiriman emas ke PT Pegadaian sesuai dengan jangka waktu yang ditentukan untuk memenuhi kembali saldo UA yang terpakai.

## Profil Produk Jasa Titipan Emas Korporasi

Produk layanan yang menyediakan fasilitas titipan emas untuk Korporasi yang memerlukan tempat penyimpanan emas dengan kapasitas dan volume yang besar

### Value Proposition



Emas **aman** dititipkan dan **diasuransikan**



Memiliki **kapasitas** penyimpanan mencapai **20 ton**



**Biaya** penitipan terjangkau

### Fitur Produk



Layanan Jasa Titipan Emas Korporasi dilakukan di Kantor Pusat Pegadaian



Jenis titipan berupa emas batangan bersertifikat dengan kadar 99.99%



Minimal denom yang dititipkan 100 gram



Satuan keping denom yang diterima ; 100gr, 250gr, 500gr, dan 1000gr



Tarif jasa titipan mulai dari Rp 500,- per Gram/Tahun atau Rp 500.000 per Kilo/Tahun



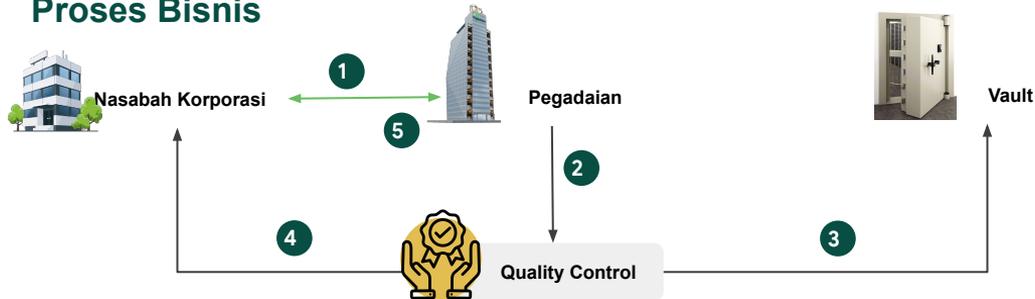
Biaya Jasa Taksiran per keping (denom 100gr, 250gr, 500gr, dan 1000gr) sebesar Rp 500.000

### Target Segment



Nasabah Korporasi, Pedagang Fisik Emas Digital, Perbankan, Depository, Eksportir-Imporir Emas, Gold Refinery dan Korporasi Lainnya

### Proses Bisnis



1. Nasabah membawa emas yang akan dititipkan kepada Pegadaian untuk dilakukan proses lebih lanjut. Sebelum melakukan transaksi, nasabah melakukan perikatan perjanjian kerja sama (PKS) dengan Pegadaian dengan tujuan untuk menjamin kejelasan hak dan kewajiban kedua belah pihak selama periode penitipan emas.
2. Jika emas batangan lolos Uji Taksir, dilanjutkan disimpan ke dalam Vault.
3. Jika emas tidak lolos Uji Taksir, maka akan langsung dikembalikan kepada Nasabah.
4. Pegadaian memberikan layanan berupa jasa titipan dan jasa taksiran. Setelah proses penitipan selesai, nasabah akan menerima **Surat Bukti Penitipan** sebagai bukti resmi atas transaksi tersebut.

## 1. Nilai Deposito Emas

= Nominal Saldo Deposito Emas x Harga Buyback Periode I

## 2. Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak

= 1% / 365 hari x Jumlah Hari Berjalan x Nilai Aset

## 3. Pajak Deposito Emas

= Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak x 20%

## 4. Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak

= Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak - Pajak Deposito Emas

## 5. Gramasi Imbal Hasil

= Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak / Harga Top Up Pada Hari Imbal Hasil

### SIMULASI

Nasabah membuka rekening Deposito Emas pada tanggal 11 Januari 2024 dengan nominal 100 gram dan jangka waktu 3 bulan. Pada tanggal tersebut, harga buyback periode I senilai Rp 1.200.000,-, sehingga Nilai Deposito Emas sebesar Rp 120.000.000. Maka untuk perhitungan imbal hasil sebagai berikut:

#### Imbal Hasil Ke-1

- Tanggal Pemberian Imbal Hasil : 1 Februari 2024
- Jumlah Hari Berjalan : 21 hari (11 Januari - 1 Februari 2024)
- Harga Top Up Tgl tsb : Rp 1.250.000,-
- Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak : Rp 69.041,-
- Pajak DE : Rp 13.808,-
- Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak : Rp 55.233
- Gramasi Imbal Hasil : **0.0441 gram**

#### Imbal Hasil Ke-2

- Tanggal Pemberian Imbal Hasil : 1 Maret 2024
- Jumlah Hari Berjalan : 29 hari (1 Februari - 1 Maret 2024)
- Harga Top Up Tgl tsb : Rp 1.260.000,-
- Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak : Rp 95.342,-
- Pajak DE : Rp 19.068,-
- Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak : Rp 76.274,-
- Gramasi Imbal Hasil : **0.0605 gram**

#### Imbal Hasil Ke-3

- Tanggal Pemberian Imbal Hasil : 1 April 2024
- Jumlah Hari Berjalan : 31 hari (1 Maret - 1 April 2024)
- Harga Top Up Tgl tsb : Rp 1.260.000,-
- Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak : Rp 101.918,-
- Pajak DE : Rp 20.384,-
- Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak : Rp 81.534,-
- Gramasi Imbal Hasil : **0.0647 gram**

#### Imbal Hasil Ke-4

- Tanggal Pemberian Imbal Hasil : 11 April 2024
- Jumlah Hari Berjalan : 10 hari (1 April - 11 April 2024)
- Harga Top Up Tgl tsb : Rp 1.260.000,-
- Rp Imbal Hasil Sebelum Pajak : Rp 32.877,-
- Pajak DE : Rp 6.575,-
- Rp Imbal Hasil Sesudah Pajak : Rp 26.301,-
- Gramasi Imbal Hasil : **0.0214 gram**

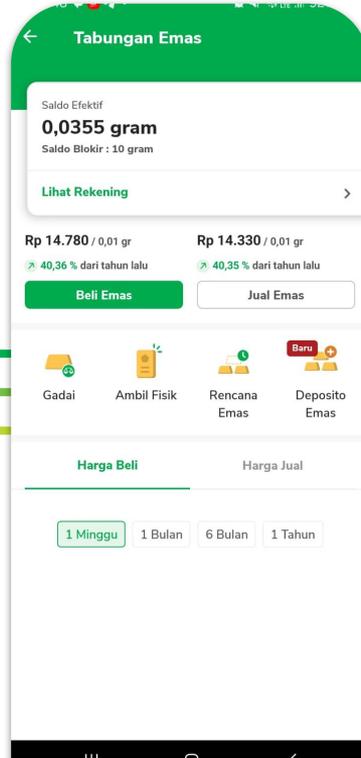
# Proses Pengajuan Deposito Emas (1/3)

Saat ini, pengajuan Deposito Emas dapat melalui aplikasi Pegadaian Digital min. versi 6.1.0 (Android) dan IOS



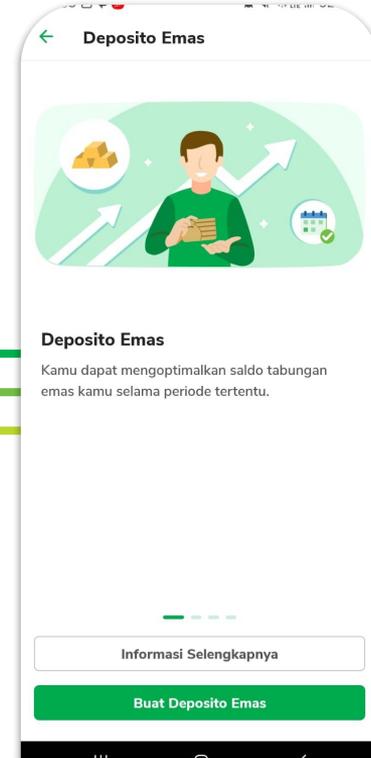
1

Login pada aplikasi Pegadaian Digital minimal versi 6.1.0 lalu pilih Tabungan Emas



2

Pilih menu Deposito Emas

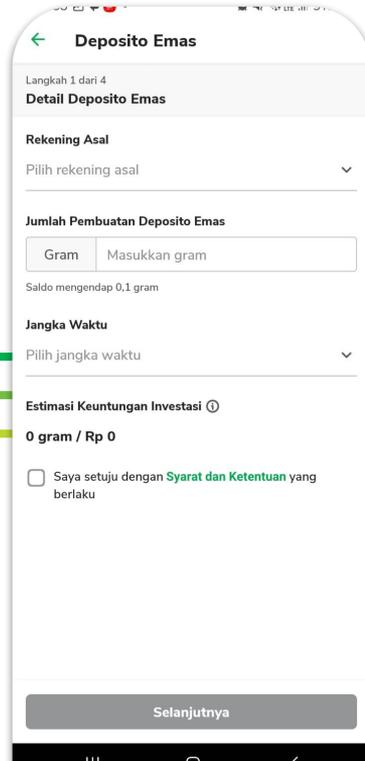


3

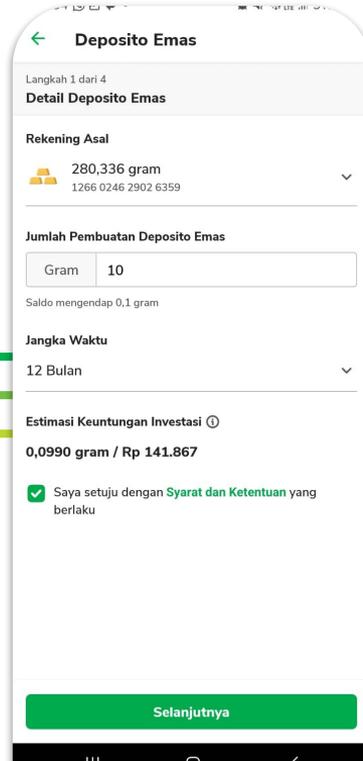
Pilih Buat Deposito Emas

# Proses Pengajuan Deposito Emas (2/3)

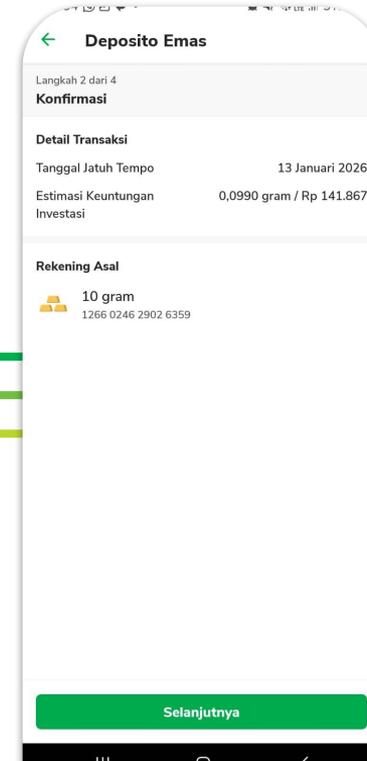
Saat ini, pengajuan Deposito Emas dapat melalui aplikasi Pegadaian Digital min. versi 6.1.0 (Android) dan IOS



4 Pilih rekening asal, isi jumlah saldo emas Deposito Emas, pilih Jangka Waktu, dan checklist Syarat dan Ketentuan



5 Lalu pilih Selanjutnya



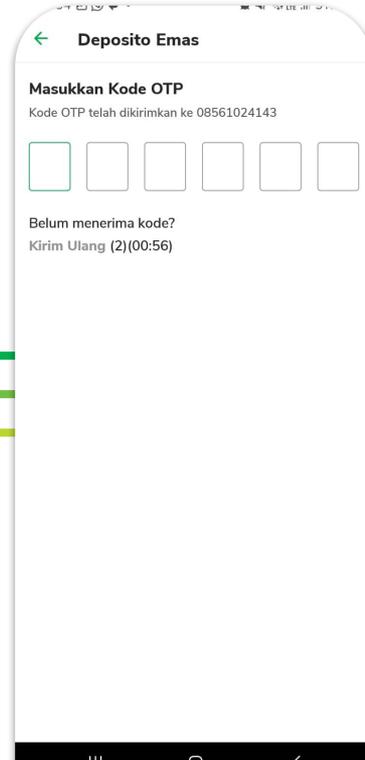
6 Sistem menampilkan Konfirmasi pembuatan rekening Deposito Emas

# Proses Pengajuan Deposito Emas (3/3)

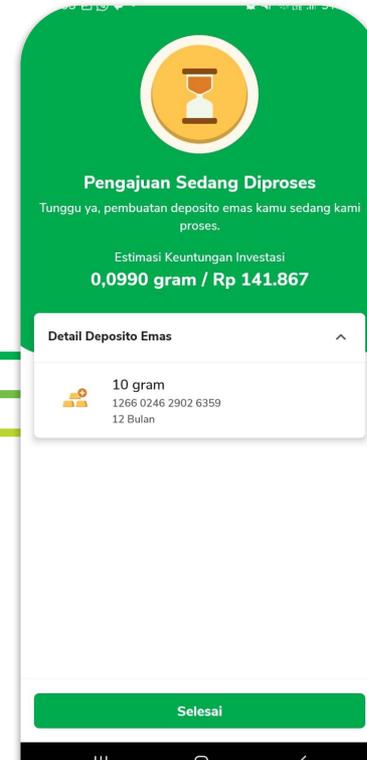
Saat ini, pengajuan Deposito Emas dapat melalui aplikasi Pegadaian Digital min. versi 6.1.0 (Android) dan IOS



7 Masukkan PIN aplikasi Pegadaian Digital



8 Masukkan Kode OTP yang terkirim melalui SMS ke nomor handphone terdaftar



9 Pengajuan pembuatan rekening Deposito Emas sedang diproses dan menunggu notifikasi berhasil

# Proses Penarikan Dipercepat (1/2)

Saat ini, pengajuan Deposito Emas dapat melalui aplikasi Pegadaian Digital min. versi 6.1.0 (Android) dan IOS



Pegadaian



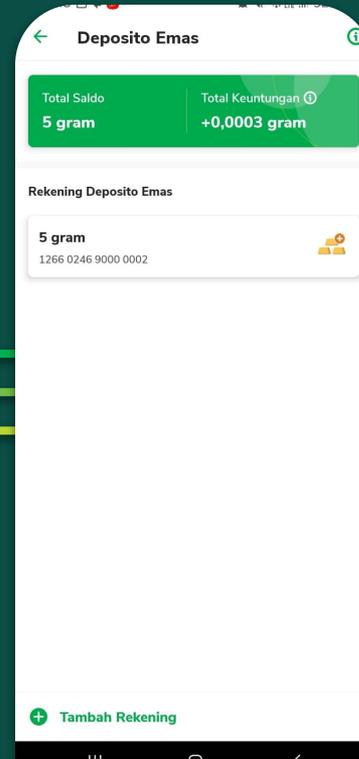
1

Login pada aplikasi Pegadaian Digital versi 5.7.5, lalu pilih menu Tabungan Emas



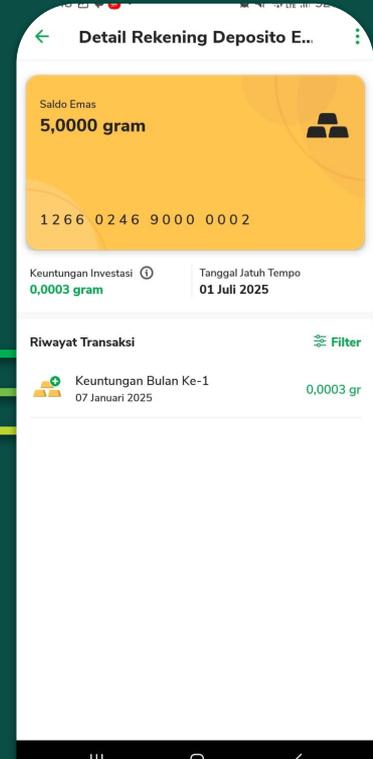
2

Pilih menu Deposito Emas



3

Pilih Rekening Deposito Emas yang akan dilakukan penarikan



4

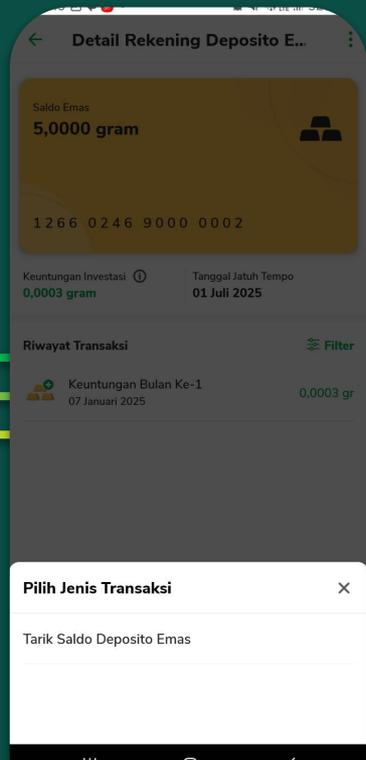
Pada Detail Rekening, klik titik tiga pada pojok kanan.

# Proses Penarikan Dipercepat (2/2)

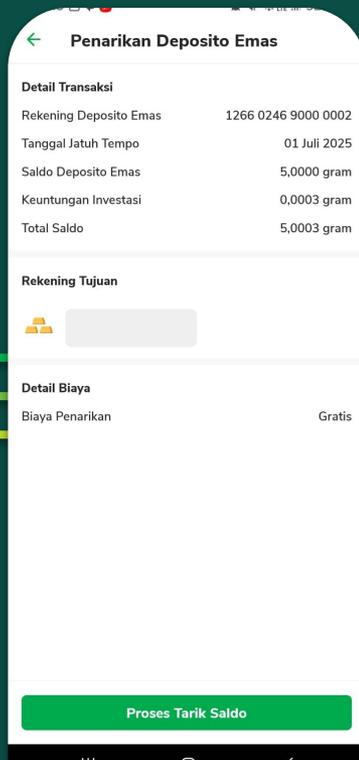
Saat ini, pengajuan Deposito Emas dapat melalui aplikasi Pegadaian Digital min. versi 6.1.0 (Android) dan IOS



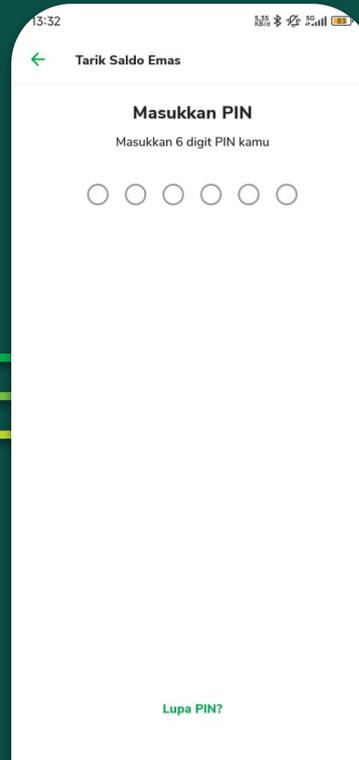
Pegadaian



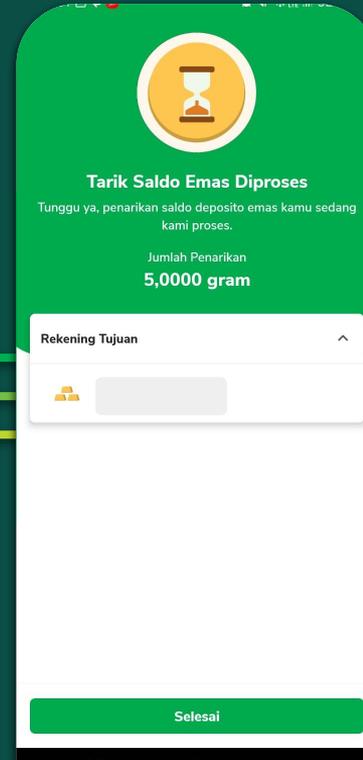
5 Klik Tarik Saldo Emas



6 Screen menampilkan data konfirmasi rekening yang akan ditarik, lalu klik Proses Tarik Saldo



7 Input PIN



8 Selamat, saldo rekening Deposito Emas berhasil ditarik kembali ke rekening utama



# Terima Kasih.

*Disampaikan oleh Divisi Bisnis Bulion*